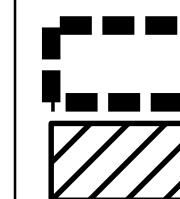


Standortkonzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Samtgemeindegebiet Hesel

Nachrichtliche Darstellungen



Grenze der Samtgemeinde Hesel

Vorhandene Windparkfläche Firrel



Vorhandene Windenergieanlagen

	Privilegierung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen gem. § 35 (1) Nr. 8 BauG
	Günstigkeiten für Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Bereich der förderfähigen EEG-Kulisse ab 2023 (500 m um Bundesautobahn) ohne Berücksichtigung der mittleren Bodenfruchtbarkeit (Stufe 4 LBEG 2022) in einem kleinen Teilbereich

 Gunstflächen 1. Ordnung

Gunstflächen 2. Ordnung

Regionales Raumordnungsprogramm Landkreis Leer (2006)

 Vorranggebiet für Grünlandbewirtschaftung, -pflege und -entwicklung (RROP 2006)

 Vorsorgegebiet für Grünlandbewirtschaftung, -pflege und -entwicklung (RRÖP 2006)

 Vorsorgegebiet für Natur und Landschaft (RROP 2006)

 Vorsorgegebiet für Erholung (RROP 2006)



Standort mit besonderen Entwicklungsaufgabe Erholung (RROP 2006)

Landschaftsrahmenplan LK Leer 2021

 Gebiet, das die Voraussetzungen zur Ausweisung als Landschaftsschutzgebiet erfüllt (LRP 2021)

 hohe Bedeutung für das Landschaftserleben (Stufe IV)

Anmerkungen

Aufgrund der Maßstäblichkeit des Regionalen Raumordnungsprogrammes und der Suchräume für schutzwürdige Böden (LBEG) (je 1 : 50.000) sind deren Abgrenzungen nicht parzellenscharf und nur als grobe Übersicht zu betrachten.

Darstellungen außerhalb der Grenzen des Samtgemeindegebietes erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

Planart: **Darstellung der sonstigen Belange ohne Ausschlusswirkung**
Teil III: Regionales Raumordnungsprogramm 2006,
Landschaftsrahmenplan 2021

Maßstab: 1: 25.000	Projekt:		Datum	Unterschrift
	22-3436	Bearbeitet:	01/2023	Kinder
	Plan-Nr. 10	Gezeichnet:	01/2023	Kinder
		Geprüft:	01/2023	Bode

Diekmann • Mosebach & Partner

Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement

Oldenburger Straße 86 26180 Rastede Tel. (04402) 91 16 30 Fax 91 16 40



24/2022

