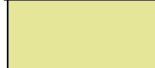






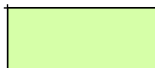



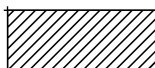


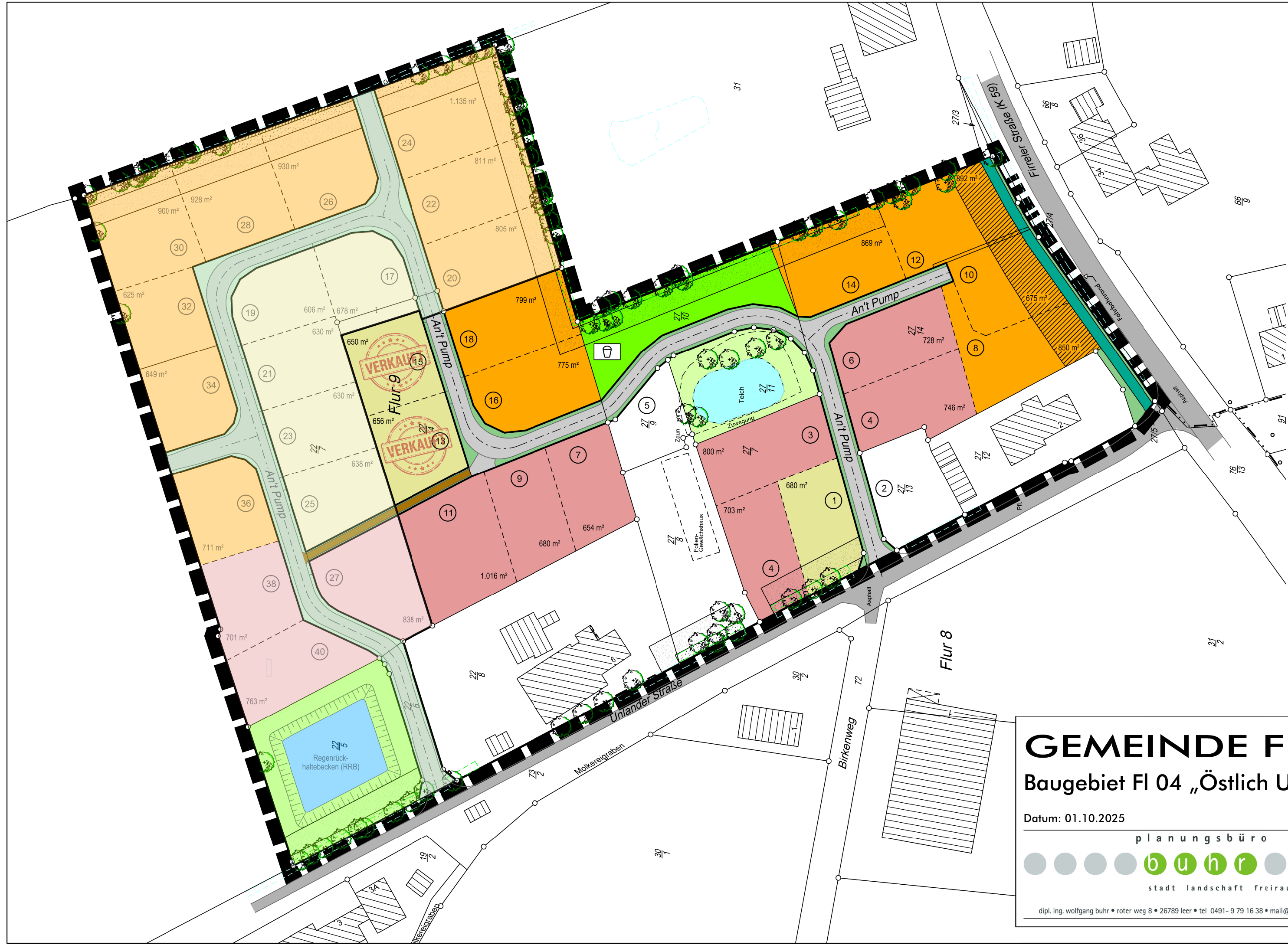


Legende

-  Preisklasse 1
Grundstückspreis 82,21 € / m²
-  Preisklasse 2
Grundstückspreis 92,00 € / m²
-  Preisklasse 3
Grundstückspreis 99,34 € / m²
-  Fahrbahn
-  Fuß-/Radweg
-  Straßenbegleitgrün
-  Öffentliche Grünfläche, Spielplatz
-  Private Grünfläche
-  Lärmschutzwand
-  Wasserflächen (RRB, Teich)
-  Wallhecken/-schutzstreifen
-  Bauverbotszone
-  Grundstücksnummer
(entspricht der zukünftigen Hausnummer)
-  Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs des Bebauungsplans Nr. Fl 04
„Östlich Unlander Straße“



GEMEINDE FIRREL
Baugebiet Fl 04 „Östlich Unlander Straße“

Datum: 01.10.2025



dipl. ing. wolfgang buhr • roter weg 8 • 26789 leer • tel 0491-9 79 16 38 • mail@planungsbuero-buhr.de • www.planungsbuero-buhr.de

Vermarktungsplan

